

SCHADE VOORKOMEN BIJ EEN VEELEISENDE OPDRACHTGEVER

'Kleefmat in de hal is mijn visitekaartje'

Voor een veeleisende opdrachtgever is vakmanschap alléén soms niet genoeg. Zo kreeg schilder Bas van de Wiel de opdracht een penthouse te schilderen dat net was gekocht door een ouder echtpaar. De vloer en de keuken moesten koste wat kost gespaard blijven. En er was nog iets; de burens op de etage mochten geen overlast ervaren.

• DOOR STEPHAN KORTHOUD/WOUTER MOOIJ



Schilder Bas van de Wiel: "We hebben we geen enkel risico genomen en zelfklevend polyester afdekvlies gebruikt."

Bas van de Wiel, van het gelijknamige schildersbedrijf in het Brabantse Drunen, schildert ondanks de coronacrisis lekker door. "We zijn nu in een leeg huis bezig", meldt hij eind maart. "Oudere klanten met binnenwerk zoek ik nu niet op en binnenkort beginnen we met het buitenwerk. Wij zitten tot aan kerstmis vol gepland. Een vaste klantenkring, dat betaalt zich in tijdens van crisis altijd uit. Mits wij niet zelf ziek worden, verwacht ik eigenlijk niet veel problemen."

Netjes werken

Van huis uit werken Van de Wiel en zijn collega-zzp'er Michel van Oosten altijd netjes. "Wij schilderen veel bij particulieren hier in Drunen. Als je iets niet piekfijn ach-

terlaat, dan gaat dat als een lopend vuurtje door het dorp. Ik plak liever een half uur langer af dan achteraf gezeur krijgen. Vloeren dekken we normaal gesproken af met folie of stucloper. In dit geval, een appartement waar oudere mensen wonen die heel kien zijn op hun bezittingen, hebben we geen enkel risico genomen en zelfklevend polyester afdekvlies gebruikt."

In een week tijd zijn alle muren en plafonds getext en is er wat lakwerk uitgevoerd. Van de Wiel, die vrijwel altijd op uurbasis werkt, vervolgt: "We hebben gekozen voor PrimaCover Standard omdat de groothandel daarover goede uitleg kon geven. De bestaande vloeren waren van diverse materialen zoals tegels, hout en laminaat. Als de vloeren nieuw of recent behandeld waren geweest, bijvoor-



Bas van de Wiel: "Ik plak liever een half uur langer af dan achteraf gezeur krijgen."



Omdat de open keuken bereikbaar moest blijven, werd deze afgeschermd met een herbruikbare stofwand van Curtain-Wall



PrimaCover Standard was voor deze klus toereikend



Voor de voordeur een kleefmat met eigen logo

beeld een gevulde betonvloer die moet uitwasemen, dan hadden we een ademend afdekvlies gebruikt. Dat is echter duurder. Nu volstond een standaard zelfklevend afdek materiaal met een ondoordringbare folie-toplaag. Een overlap van zo'n tien centimeter biedt genoeg zekerheid dat er geen geknoeiende verf of latex tussen de naden kan komen. Zo voorkwamen we herstellkosten en konden we voldoen aan de strikte voorwaarde van onze opdrachtgevers om de boel netjes achter te laten."

Antislip

PrimaCover Standard afdekvlies is verkrijgbaar op een breedte van een meter in rollen van 25 meter lengte. Dit zelfklevend polyester afdekvlies met een antislip topplaat is niet alleen veilig voor vloeren en trappen, maar ook voor Van de Wiel en zijn collega. "Het glijdt niet weg en krult niet op, ook niet bij de intensief belopen zones. En het is stroef; zowel wij als de bewoners glijden niet uit. Zeker als er voor de deur geen parkeerplek vrij is, is het lichte gewicht van het afdekvlies een voordeel. We leggen namelijk een hele afstand af met onze materialen."

Stofwand

Van de Wiel vervolgt: "De open keuken moest bereikbaar blijven, maar viel buiten onze opdracht. Daar heb ik een herbruikbare stofwand van Curtain-Wall omheen geplaatst. Die heb ik vrijwel altijd in de auto liggen voor dit soort situaties. Een van de foliepanelen is voorzien van een rits, zodat we gemakkelijk in en uit konden lopen, bijvoorbeeld om water te pakken. Dat paneel gebruiken we wel vaker om in een bestaande deuropening te plakken. Dan hou je de boel heel eenvoudig stofvrij."

Overlast burens

Het is een bekend fenomeen in appartementencomplexen: elke nieuwe bewoner geeft zijn eigen touch aan een woning, met iedere keer enige overlast voor de burens, zeker voor degenen met hun voordeur in dezelfde hal. Van de Wiel: "Overlast proberen we natuurlijk zoveel mogelijk te beperken. Bijvoorbeeld door niet 's ochtends vroeg al te beginnen met schuren en door het schuurstof bij de bron af te zuigen. Een beetje stof kunnen we niet voorkomen. Daarom leggen we een loper van afdekvlies in de entree en in de lift. Ook hebben we voor de voordeur een kleefmat neergelegd. Zo maken we geen witte voetafdrukken in de gezamenlijke ruimten. Iedereen blij, toch?" Het betreft de PrimaCover Dirt-Keeper kleefmat, bestaande uit een frame met dertig zelfklevende lagen.

Doorberekenen

Op de vraag of Van de Wiel zijn beschermende maatregelen doorberekent, antwoordt hij: "Mijn stofwandsysteem is herbruikbaar; dat zie ik als een eenmalige investering, net als een steiger. Daar staat tegenover dat ik kostbare tijd bespaar doordat ik niet met panlatten en bouwplastic in de weer hoef. De kleefmat in de hal is mijn visitekaartje. Letterlijk trouwens, want ik heb mijn logo aangebracht op het onderframe. Het afdekvlies bereken ik door op basis van het oppervlak. Je zou kunnen zeggen dat polyestervlies duurder is dan andere afdekmaterialen, maar het leggen kost me veel minder tijd. Het zorgt bovendien voor een professionele indruk en geeft mij de zekerheid dat ik geen herstellkosten heb." •